

## **Zápisnica z Valného zhromaždenia Urbariátu pozemkového spoločenstva Štefurov konaného dňa 10.11.2024**

- Program :
1. Otvorenie, kontrola prijatého uznesenia, schválenie programu rokovania
  2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľa
  3. Správa mandátovej komisie
  4. Správa o činnosti za rok 2023
  5. Správa o hospodárení za rok 2023
  6. Správa dozornej rady za rok 2023
  7. Rôzne - Diskusia
  8. Návrh na uznesenie
  9. Záver

### **Priebeh zhromaždenia :**

1. Valné zhromaždenie otvoril predseda Ján Cap. Privítal všetkých prítomných. Dalej schôdzu viedol p. Foľko, ktorý vykonal kontrolu úloh z prijatého uznesenia z Valného zhromaždenia konaného v roku 2023 .

### **2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice : v tomto bode prítomní navrhli**

Mandátovú a návrhovú komisiu : Bačkovská Gabriela, Mikitková Anna, Kmec Michal zapisovateľ : Andrejková Irena  
overovatelia zápisnice : Rišková Jana.  
Navrhnutí členovia boli prítomnými odsúhlasení.

### **3. Správa mandátovej komisie :**

Počet členov Urbariátu : 56  
Počet prítomných členov : 29  
Počet celkových hlasov : 3184  
Počet prítomných hlasov : 2 080  
Valné zhromaždenie je **uznášania schopné**

**4. Správa o činnosti Urbariátu, pozemkové spoločenstvo Štefurov :** správu o činnosti, množstve vyťaženého dreva a o stave lesa predniesol predseda spoločenstva p. Cap Ján.

**5. Informáciu o hospodárskych výsledkoch za rok 2023** v krátkosti podala hospodárka spoločenstva p. Andrejková

Náklady celkom : 4 158,17 Eur

Výnosy celkom : 5 815,- Eur

Hospodársky výsledok pred zdanením : + 1 656,83 Eur

Daň z príjmu PO : 249,37 Eur

**Hospodársky výsledok po zdanení : 1 407,46 Eur**

Návrh na vysporiadanie zisku . v plnej výške pridel do rezervného fondu.

Daňové priznanie vrátane príloh bolo podané v termíne a taktiež vypočítaná daň bola uhradená v termíne na DÚ Svidník

**6. Správa dozornej rady : predseda DR** – v predloženej správe predseda RK zhodnotil hospodárenie urbariátu podrobne podľa jednotlivých nákladových a výnosových položiek, prácu výboru a plnenie prijatých úloh z predchádzajúcich zhromaždení. Správa Dozornej rady je prílohou zápisnice

**Rôzne – diskusia :**

p. Andrejková – požiadala o doplnenie emailových adries, poprípade telefónnych čísiel, aby pozvánky na zasadnutia Valného zhromaždenia sa zasielali elektronicky, alebo SMS správami.

- P. Čeremuga – ako sa vypočítava pridel dreva - predseda urbariátu dal informáciu, že je pridel prepočítavaný podľa podielu v urbariáte
- P. Mikitková sa informovala ohľadom doby čerpania a množstva čerpania podielu dreva členov urbariátu – predseda urbariátu vysvetlil dobu čerpania a množstvo
- P. Bačkovská Gabriela dala na vedomie prítomným členom urbariátu o odpredaji svojho podielu. V term P. Cimba – na vymáhanie a vybavenie 100 ha pozemkov od JRD je potrebné zvoliť komisiu, ktorá by sa tejto veci venovala
- 
- íne do 31.1.2025 poprosila záujemcov z radov členov urbariátu o zaslanie žiadosti na jej adresu  
Gabriela Bačkovská, Kapušanská 3602/6, 075 01 Trebišov  
Ide o lesné pozemky vedené na LV č. 236 a 303, katastrálne územie Štefurov  
V prípade nezáujmu zo strany členov urbariátu, tieto ponúkne k odpredaju pre urbariát.
- P.Cap – predseda urbariátu informoval prítomných, že novelizáciou zákona o urbariátoch môže členský podiel odkúpiť spoločenstvo. Odkúpenie musí odsúhlasiť VZ
- P. Cap – predseda spoločenstva podal informáciu ohľadom vymáhania cca 100 ha lesných pozemkov, ktoré sú vedené na neexistujúce JRD Štefurov. Podľa doterajších zistení tieto pozemky pred JRD patrili vtedajšiemu Urbariátu Štefurov.
- P. Cimba – na vymáhanie a vybavenie 100 ha pozemkov od JRD je potrebné zvoliť komisiu, ktorá by sa tejto veci venovala
- P. Cap – taktiež požiadal o čerpanie finančných prostriedkov pre komisiu na vymáhanie týchto pozemkov / výpisy z pozemkovej knihy, právnik, kolky a pod./

- P. Cap – predseda spoločenstva taktiež informoval o potrebe prebierky lesného porastu. Lesný hospodár odporučil urbariátu určitú časť prebierky vykonať koňom pre šetrnosť porastu.

Predseda urbariátu ukončil diskusiu, nakoľko už nebolo diskutujúcich. Požiadal návrhovú komisiu o doplnenie úloh do uznesenia a s týmto uznesením oboznámiť prítomných členov urbariátu.

**Návrh na uznesenie** : uznesenie predniesol p. Foťko, ktoré bolo prítomnými jednohlasne prijaté

**Záver** : poďakovanie prítomným za účasť

V Štefurove dňa 10.11.2024

Predseda spoločenstva : Cap Ján

Zapisovateľ : Andrejková Irena

Overovateľ zápisnice : Rišková Jana

## Uznesenie z Valného zhromaždenia Urbariátu pozemkového spoločenstva Štefurov konaného dňa 10.11. 2024

Valné zhromaždenie

### **-berie na vedomie :**

a/ zloženie mandátovej a navrhovej komisie v predložennom návrhu: Bačkovská Gabriela, Mikitková Anna, Kmec Michal

-zapisovateľ : Andrejková Irena

-overovateľ zápisnice : Rišková Jana

b/ informáciu hospodárení Urbariátu Pozemkové spoločenstvo Štefurov za rok 2023

c/ správu dozornej / revíznej / rady

d/správu mandátovej komisie

### **-schvaľuje :**

a/ ročnú účtovnú uzávierku Urbariátu pozemkové spoločenstvo Štefurov za rok 2023

b/ rozdelenie zisku prídelenom do rezervného fondu

c/ komisiu na vymáhanie cca 100 ha pozemkov od JRD Štefurov v zložení : Čap Ján, Rišková Jana, Cimba Michal

d/ použitie finančných prostriedkov urbariátu na účely vybavenie pozemkov

### **-ukladá :**

a/ oboznámiť obyvateľov obce, že sa ťaží drevo z urbariátu

T : stály

Z : predseda spoločenstva

b/ urobiť zoznam záujemcov o drevo z urbariátu

T : stály

Z : predseda spoločenstva

c/ ponúknuť na odpredaj pre cudzích drevnú hmotu v najlepšej kvalite / výber cca 20 m<sup>3</sup>/- minimálna cena 70 Eur/m<sup>3</sup>

T : stály

Z : výbor spoločenstva

d/ aktualizovať členov urbariátu na základe Listov vlastníctva číslo 236 a 303

T : do najbližšieho zasadnutia VZ urbariátu                      Z : predseda spoločenstva

e/ doložiť mailové adresy, poprípade telefónne čísla pre zasielanie pozvánok elektronicky alebo SMS správami

T : stály    Z. členovia urbariátu

f/ zabezpečiť prebierku s koňom – vybrať za čo najnižšiu cenu

T : stály    Z : výbor spoločenstva

g/ dodať materiály z konania VZ obecnému úradu na zverejnenie na úradnej tabuli obce

T :    Z : výbor urbariátu

h/ zaslať oznam Lesnému úradu Svidník o konaní VZ

T :    Z : predseda spoločenstva

Zapísala : Andrejková Irena